metro

Quotidiano

Data 07-05-2019
Pagina 15
Foglio 1

CONDOMINIO

Assicurare il fabbricato Il contratto

Gli esperti di Confedilizia rispondono ai queiti dei lettori

Si domanda se l'amministratore di condominio sia legittimato a stipulare il contratto d'assicurazione del fabbricato senza l'autorizzazione assembleare.

Seconda la giurisprudenza la risposta è negativa. E ciò perché il contratto di assicurazione del fabbricato non ha gli scopi conservativi ai quali si riferisce l'art. 1130, primo comma, numero 4), cod. civ. "avendo, viceversa, come suo unico e diverso fine, quello di evitare pregiudizi economici ai proprietari dell'edificio danneggiato" (cfr. Cass. sent. n. 8233 del 3.4.'07).

FOCUS LIVING
Investimenti immobiliari Ecco la mappa del mercato
Acquistiamo
Antiquariato
Arte
DESIGN
320 329 6202
Di Mano in Mano

093531

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.