

Dal 6 maggio, in vigore nuove norme antincendi per le abitazioni

Dal 6 maggio è in vigore il decreto 25.1.'19 del Ministero dell'interno, recante le nuove norme di sicurezza antincendi per le abitazioni. Il decreto riguarda edifici destinati a civile abitazione con altezza antincendi uguale o superiore a 12 metri. Sono quindi operative alcune sue disposizioni che si applicano agli edifici di nuova realizzazione. Gli edifici esistenti alla data del 6 maggio saranno adeguati alla nuova normativa entro:

- il 6 maggio 2021 (due anni dalla data di entrata in vigore del decreto), per le disposizioni riguardanti l'installazione, ove prevista, degli impianti di segnalazione manuale di allarme incendio e dei sistemi di allarme vocale per scopi di emergenza;
- il 6 maggio 2020 (un anno dalla data di entrata in vigore del decreto), per le restanti norme.

Le disposizioni, invece, che prevedono i requisiti di sicurezza antincendio delle facciate (art. 2 del decreto) si applicano a partire dal 6 maggio sia agli edifici di civile abitazione di nuova realizzazione sia a quelli esistenti, oggetto di interventi successivi alla data anzidetta, che comportano la realizzazione o il rifacimento delle facciate per una superficie superiore al 50% della superficie complessiva delle facciate stesse. Tali disposizioni non si applicano per quegli edifici per i quali, sempre al 6 maggio, siano stati pianificati, o siano in corso, lavori di realizzazione o di rifacimento delle facciate sulla base di un progetto approvato dal competente Comando dei Vigili del fuoco ai sensi dell'art. 3, d.p.r. n. 151/'11, ovvero che, al 6 maggio, siano già in possesso degli atti abilitativi rilasciati dalle competenti autorità.

Per maggiori informazioni e per ogni assistenza, è possibile rivolgersi alle oltre 200 sedi di Confedilizia, sparse in tutto il territorio nazionale (indirizzi al sito www.confedilizia.it)

da *Confedilizia notizie*, maggio '19

Confedilizia notizie è un mensile che viene diffuso agli iscritti tramite le [Associazioni territoriali](#) della Confederazione.