

## Notizie dalle APE

### **Dall'Associazione di PIACENZA**

#### **È nata la “Sezione imprese edilizie di Confedilizia piacenza”. Consulenza e assistenza per aiutare le medie/piccole imprese**

È stata formalizzata la costituzione della “SEZIONE IMPRESE EDILIZIE DI CONFEDILIZIA PIACENZA” (enunciabile – come risulta dal suo logo – anche come EDILCONF IMPRESE).

È risaputo che il comparto dell'edilizia, settore determinante per il rilancio dell'intera economia del Paese, a causa della enorme pressione fiscale, erariale e locale, sta attraversando un periodo di crisi che pare inarrestabile.

In un momento così difficile per il settore edile e immobiliare in genere, la Confedilizia ha voluto quindi dare un segnale importante, ponendosi come punto di riferimento specie per le medie e piccole imprese, che faticosamente resistono alla crisi in atto, puntando sul comune lavoro edilizio privato e pubblico piuttosto che sulle grandi infrastrutture.

La nuova Associazione, che avrà sede presso l'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia alla quale aderisce, si propone di promuovere, tutelare e rappresentare gli interessi e i diritti delle imprese associate che svolgono la propria attività nell'ambito del comparto edilizio.

La Sezione Imprese Edilizie presterà attività di consulenza e di assistenza alle imprese, con particolare riguardo agli aspetti tecnici, economici, giuridici, fiscali ed urbanistici e comunque per ogni aspetto connesso alla loro attività. Inoltre, EDILCONF IMPRESE si propone di promuovere ed organizzare convegni, conferenze e iniziative varie di interesse per le imprese che operano nel comparto edile.

Il Consiglio della neonata Associazione ha eletto quale Presidente Pietro Scagnelli di C.S.M. Costruzioni Srl. Gli imprenditori interessati ad ottenere ulteriori informazioni anche sui servizi prestati possono rivolgersi presso la sede dell'Associazione Proprietari Casa-Confedilizia di Piacenza (Via Tempio 27-29 – Piazzetta della Prefettura, tel. 0523.327273. Uffici aperti tutti i giorni dalle 9.00 alle 12.00, lunedì, mercoledì e venerdì anche dalle 16.00 alle 18.00; e-mail: edilconfimprese@confediliziapiacenza.it).

### **Dall'Associazione di REGGIO EMILIA**

#### **Partnership con l'Università per la realizzazione del nuovo Polo universitario**

L'Ape Confedilizia di Reggio Emilia ha aderito al progetto UniMoRe, un piano di recupero del Seminario per adibirlo a nuovo Polo universitario. Circa 2000 studenti in più che popoleranno dall'autunno del 2020 la città, con conseguente impulso per le attività localizzate abitative e commerciali, anche per l'adiacente centro storico.

#### **Apertura di una sub-delegazione**

Inaugurata la sub-delegazione dell'Ape Confedilizia a Correggio, aperta tutti i giovedì pomeriggio, presso gli uffici dell'Ascom Servizi-Confcommercio in attuazione di un accordo che prevede anche, per gli associati Confedilizia, la fruizione dei servizi di consulenza contabile e fiscale forniti da Ascom Servizi, con uno sconto del 20% sul tariffario ordinario.

#### **Costituzione dell'Associazione di Promozione Sociale “Insieme per la città-Gruppi Volontari Confedilizia”**

L'11 maggio è stata costituita una nuova “costola” dell'Ape Confedilizia di Reggio Emilia; si tratta di una Associazione di Promozione Sociale nella quale potranno convogliare tutti coloro che intendono prendersi cura della città. È denominata “Insieme per la città-Gruppi Volontari Confedilizia” e vede come soci fondatori tutti i consiglieri di Confedilizia Reggio.

Per le sue caratteristiche l'associazione potrà accedere, tra l'altro, a contributi pubblici e al 5x1000.

#### **Interventi Gruppi Antigraffiti**

Nel mese di maggio si sono svolti ulteriori interventi dei Gruppi Antigraffiti con la collaborazione degli studenti del Liceo Chierici, dei Soci del Lions Club Canossa Val d'Enza (nuovi partner dell'iniziativa) e di diversi candidati alle elezioni amministrative invitati a partecipare. Insieme alla Soprintendenza e a due street artist si è svolto anche un incontro formativo teorico-pratico sulla rimozione degli atti vandalici e sulla storia e la realizzazione dei murales presso il Liceo artistico.

### **Corsi di formazione iniziale e periodica e consegna attestati**

Il 13 giugno, alla presenza del Vescovo di Reggio Emilia, verranno consegnati gli attestati di partecipazione ai corsi di formazione iniziale e periodica per amministratori di condominio svolti nel primo semestre.

#### ***Dall'Associazione di TORINO***

#### **“La verità vi prego sul neoliberalismo”, il libro**

Giovedì 9 maggio nel Collegio Artigianelli di corso Palestro a Torino è stato presentato il libro di Alberto Mingardi dal titolo “La verità vi prego sul neoliberalismo, il poco che c'è il tanto che manca” edito da Marsilio Nodi. L'incontro è stato introdotto dal presidente di Torino, Pier Luigi Amerio, seguito dal saluto del presidente Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa. Il libro è stato presentato dal presidente del Centro studi di Confedilizia, Corrado Sforza Fogliani, che in dialogo con l'autore ha fatto emergere la necessità di un maggior liberalismo all'interno della nostra società. L'incontro si è concluso con un interessante dibattito con il pubblico.

#### **Si inaugurano nuove delegazioni**

Si inaugurano nuove delegazioni nella provincia di Torino alla presenza del presidente Amerio e della vice presidente Penna.

Giovedì 30 maggio è stata inaugurata Rivalta. A giugno, giovedì 6 è toccato a Moncalieri e giovedì 20 toccherà a Orbassano.

Hanno partecipato tra gli altri, a Rivalta l'avvocato Agerli, a Moncalieri l'avvocato Cardaci e a Orbassano parteciperà l'avvocato Del Vecchio, tutti dirigenti della sede provinciale, che hanno l'incarico di mantenere i collegamenti tra la sede centrale e le rispettive delegazioni.

#### **Corso di aggiornamento amministratori**

Il 10 maggio è iniziato il corso di aggiornamento per amministratori sul tema “Morosità dei condòmini e azioni dei fornitori” con Anna Rosa Penna e Carlo Besostri. Il programma è proseguito il:

17 maggio “Argomenti tecnici: impianti ed energia” con Domenico Italia e Lorenzo Balsamelli

24 maggio “Esecuzioni immobiliari” con Giorgio Cesare Amerio e Fabrizio Cardaci

31 maggio: “Argomenti tecnici: catasto” con Pier Giorgio Mattiazzi

7 giugno: “NTC 2018” con Alessandro Bono

Il corso è terminato il 14 giugno con approfondimenti relativi alle restanti materie di cui all'art. 5 del DM 140/2014 ed esame finale.

#### **Corso base amministratori**

Il Comitato scientifico presieduto dall'avvocato Penna, sta pensando di organizzare per l'autunno un corso base per amministratori.

#### **Gli appuntamenti del presidente**

Venerdì 17 maggio ha portato il saluto di Ape Confedilizia al convegno organizzato ad Ivrea da “My House studio immobiliare” con l'adesione di Fiaip sul tema “Evoluzioni”. Ha partecipato al convegno anche il vicepresidente avv. Penna che ha tenuto una relazione su “Riqualficazione e smart city, importanza dell'intervento della pubblica amministrazione”.

Giovedì 30 maggio il presidente è stato ospite di un incontro organizzato dal Collegio geometri della provincia di Torino. Si è parlato della possibilità di nuove forme di collaborazione tra Collegio e Ape Confedilizia.

Da giovedì 6 a sabato 8 giugno ha partecipato al Congresso internazionale UIPI a Roma.

Mercoledì 19 giugno ha partecipato all'incontro organizzato da Aspesi su “Progetto di recupero e sviluppo della vecchia stazione ferroviaria dismessa di Porta Susa”.

da *Confedilizia notizie*, giugno '19

*Confedilizia notizie* è un mensile che viene diffuso agli iscritti tramite le [Associazioni territoriali](#) della Confederazione.