

Amministratori: entro il 9 ottobre la formazione 2018/2019

Per svolgere l'incarico di amministratore occorre la frequentazione obbligatoria di un corso, prima di formazione iniziale e, poi, di formazione periodica. Un'eccezione è prevista per coloro che abbiano svolto attività di amministrazione condominiale per almeno un anno nel periodo che intercorre tra il 18.6.'10 e il 18.6.'13: tali soggetti, infatti, possono svolgere l'attività in questione adempiendo solo all'obbligo di formazione periodica. Sono invece esonerati dagli obblighi di formazione iniziale e periodica gli amministratori nominati tra i condòmini dello stabile (intendendosi per tali gli amministratori che abbiano la proprietà di una unità immobiliare nel condominio, pur eventualmente non risiedendovi).

La periodicità dell'aggiornamento deve avvenire con "cadenza annuale", ritenendosi (cfr. Cn ott. '18) che essa decorra dal 9.10.'14, data di entrata in vigore del d.m. che regola la formazione.

Per coloro che ancora non avessero svolto la formazione 2018/2019 entro la prevista scadenza del 9 ottobre, ricordiamo che Confedilizia pone a disposizione degli amministratori di condominio corsi sia per via telematica (con esame finale da svolgersi nella sede individuata dal responsabile scientifico) sia in sede (cd. corsi frontali o residenziali) e che tanto per i corsi per via telematica quanto per i corsi frontali/residenziali convenzionati Confedilizia è assicurato il rispetto di tutte le indicazioni e di tutti i requisiti previsti dalle norme di legge e regolamentari (maggiori informazioni sul sito www.confedilizia.it e al numero verde 800. 400.762).

Estratto "TUTTOCONDOMINIO"

Publicati sullo stesso numero del Notiziario:

Assemblea e revoca amministratore; Assemblea e finanziamento al condominio; Sovraindebitamento in condominio; Pulizie; Proprietà indivise; Affittacamere, B&B e regolamento; Collegamento fra condòmini; Costruzione sull'ultimo piano; Destinazioni d'uso parti comuni; CASI CLINICI DI CONDOMINIO; Lastrico solare e spese proprietario; Requisiti dell'amministratore; Quando cadono calcinacci e alberi; Ultimissime di giurisprudenza pagg. 28 e 30.

da *Confedilizia notizie*, settembre '19

Confedilizia notizie è un mensile che viene diffuso agli iscritti tramite le [Associazioni territoriali](#) della Confederazione.