



UFFICIO STAMPA

CONFEDILIZIA: APPELLO AI COMUNI PER IL RINVIO DEL TERMINE PER IL PAGAMENTO DELL'IMU

Confedilizia ha inviato una circolare a tutte le sue oltre 200 rappresentanze territoriali per invitarle a sollecitare le amministrazioni comunali a rinviare il termine per il pagamento della prima rata dell'Imu, previsto per martedì 16 giugno, oppure a stabilire che, in caso di versamento successivo all'ordinaria scadenza, non si applichino sanzioni e interessi.

È quanto segnala la stessa Confederazione della proprietà immobiliare, evidenziando come la risoluzione n. 5/DF dell'8 giugno del Ministero dell'economia e delle finanze – nel confermare la facoltà delle Amministrazioni locali di procedere in questo senso – ha precisato che tale decisione, che rientra nelle competenze del Consiglio comunale, può essere in questa circostanza assunta dalla Giunta per via della situazione emergenziale in atto. In quest'ultimo caso, ha aggiunto il Mef, il relativo provvedimento dovrà essere successivamente oggetto di espressa ratifica da parte del Consiglio.

L'Imu – ricorda Confedilizia – è un'imposta patrimoniale e, come tale, ha due soli modi per essere pagata: con i redditi provenienti dal bene colpito (è il caso degli immobili dati in locazione) o con redditi di altra natura, generalmente quelli da lavoro. In un periodo di eccezionale crisi come questo, però, entrambe le fonti di entrata sono spesso venute a mancare o si sono fortemente ridotte, provocando nei proprietari una situazione di grave difficoltà economica.

L'appello ai Comuni – rileva ancora Confedilizia – si rende necessario per l'assenza di qualsiasi decisione da parte del Governo su un problema, quello di una tassazione patrimoniale sugli immobili esorbitante, che avrebbe dovuto essere considerato almeno in questo momento così difficile per le famiglie italiane.

Le amministrazioni comunali – conclude Confedilizia – hanno ancora tempo per intervenire. Se non lo faranno, sarà bene che si preparino: i conti non torneranno. E non si tratterà di evasione fiscale.

Roma, 10 giugno 2020

UFFICIO STAMPA

CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETÀ EDILIZIA

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51
www.confedilizia.it www.confedilizia.eu

Componente per l'Italia della UNION INTERNATIONALE PROPRIÉTÉ IMMOBILIÈRE