

BONUS CASA fino al 110%

INFORMAZIONE PROMOZIONALE

Prodotti e servizi d'eccellenza per il maxi sconto**Case smart, climatizzate, a energia pulita e isolamento termico**

Sono entrate in vigore le agevolazioni che elevano al 110% l'aliquota di detrazione delle spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021. Per potervi accedere, gli interventi devono assicurare, oltre al rispetto dei requisiti tecnici minimi indicati dalla legge, il miglioramento di almeno 2 classi energetiche dell'edificio. Nel caso in cui non sia possibile, sarà sufficiente il conseguimento della classe energetica più alta, «da dimostrare mediante l'attestato di prestazione energetica (Ape) rilasciato da tecnico abilitato nella forma della dichiarazione asseverata». Tra le novità introdotte, è prevista la possibilità, al posto della fruizione diretta della detrazione, di optare per la cessione del credito corrispondente alla detrazione spettante. In questo caso si dovrà inviare dal 15 ottobre 2020 una comunicazione per esercitare l'opzione. Il modello da compilare e inviare online è quello approvato con il provvedimento dell'8 agosto 2020.

