

CONDOMINIO

**Spesa
per
le scale**

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro.

Si chiede se un regolamento di condominio possa prevedere una ripartizione diversa per la manutenzione delle scale rispetto a quella stabilita dall'art. 1124 del codice civile.

La risposta è positiva purché si tratti di un regolamento di condominio di origine contrattuale, cioè di un regolamento formato con il consenso unanime di tutti i condòmini ovvero predisposto dal costruttore ed accettato dagli stessi condòmini nei loro atti di acquisto.

