

L'ANALISI

Bonus 110%: una buona idea che sta fallendo

Il superbonus del 110% per il risparmio energetico e le zone sismiche è una opportunità straordinaria. Lo dimostra anche il numero di quesiti che ogni giorno arrivano a *ItaliaOggi*. A chi non piacerebbe ristrutturare casa, migliorandone il rendimento energetico, o la struttura antisismica, a costo zero? Eppure non sta funzionando. Le pratiche presentate all'Enea a fine 2020 erano solo 200. Duecento su un patrimonio edilizio di decine di milioni di unità immobiliari potenzialmente interessate. Come mai? La causa principale sono la complessità degli adempimenti e gli ostacoli burocratici che nella maggior parte dei casi impediscono l'accesso al bonus.

Secondo una stima empirica, che gira fra gli addetti ai lavori, meno del 20% dei sopralluoghi si conclude con la decisione di avviare la complessa procedura per la realizzazione dei lavori edili e l'accredito del superbonus.

Evidentemente c'è qualcosa che non funziona. L'impressione è che, a fronte di una generosità inaudita del legislatore, ben vista anche a Bruxelles, anche perché si iscrive nell'ideologia ambientalista, del risparmio energetico, della riduzione delle emissioni inquinanti, della

DI MARINO LONGONI

qualificazione antisismica del patrimonio immobiliare, ci sia stato e continui a esserci un tentativo dell'apparato burocratico di mettere i bastoni tra le ruote a quella che viene vista come una operazione spericolata di politici irresponsabili, in grado di dissestare i conti pubblici.

Non solo un utilizzo massiccio di questo credito d'imposta avrebbe un costo enorme per l'erario in termini di minor gettito nei prossimi cinque anni, ma in astratto ci sarebbe stato anche il pericolo che la copertura del superbonus venisse utilizzata per spericolate operazioni di ristrutturazione o di sanatoria di lavori abusivi fatti in precedenza. Oltretutto non è detto nemmeno che

la necessità di fatturare tutto produca duraturi risultati nella lotta all'evasione perché, se tipologia di lavori non viene eseguita in nero per due o tre anni non significa che l'emersione si mantenga poi costante nel tempo o che contemporaneamente non aumenti il sommerso in altre tipologie di lavori prive del bonus.

Sta di fatto che, nella partita in corso tra politici ambientalisti e zelanti burocrati, al momento stanno vincendo questi ultimi.

© Riproduzione riservata

La burocrazia anche qui mette i bastoni tra le ruote

IMPROVE YOUR ENGLISH

Bonus 110%: a good idea that is sinking

The 110% superbonus for energy-saving and seismic zones is an extraordinary opportunity. The number of questions *ItaliaOggi* receives every day proves it as well. Who wouldn't like to renovate a house, improving its energy efficiency, or its earthquake-proof structure, at zero cost? Except it's not working. At the end of 2020, Enea received only 200 applications. Two hundred out of a building stock of tens of millions of units potentially affected. How come? The main reason is the complexity of the requirements and bureaucratic obstacles.

According to an empirical estimate circulating among insiders, less than 20% of inspections result in initiating the complicated procedure for the construction work and getting the superbonus.

Something isn't working. It seems that in front of the unprecedented generosity of the lawmaker, the bureaucratic apparatus is making continuous attempts to put a spanner in the works.

They see it as a reckless op-

eration by irresponsible politicians that could destroy public accounts. Nonetheless, Brussels supports the measure because it's part of the environmentalist ideology of energy saving, reducing polluting emissions and anti-seismic upgrading of the building stock.

The massive use of the tax credit would cost enormous revenue loss over the next five years. And theoretically, the superbonus could be dangerously used to cover reckless renovations or amnesties of previous illegal works.

Moreover, it is not sure that the need to invoice everything will produce lasting results in the fight against

evasion. Jobs registered in the books for two or three years could get out over time. At the same time, the black economy could increase in other types of work without the bonus.

In the ongoing game between environmental politicians and zealous bureaucrats, the latter is currently winning.

Bureaucracy is getting in the way here too

© Riproduzione riservata traduzione di Carlo Ghirri

