

GIURISPRUDENZA CASA**PARTE COMUNE (CALDAIA) E UNANIMITÀ**

«La deliberazione condominiale con la quale vengono assegnate parti comuni (nella specie, una caldaia) in proprietà esclusiva ad alcuni condòmini richiede l'unanimità degli stessi, incidendo sulla pregressa comproprietà originaria "ex lege" di parti comuni e comportando l'esclusione dal vincolo reale di alcuni dei condòmini». Sentenza della Cassazione n. 6090/20, inedita.

*a cura dell'Ufficio legale della **Confedilizia***