

Il corso

## Amministratori di condominio a lezione

**Corso in presenza** per amministratori di condominio oggi e 9 luglio. Si terrà nella sala di Orizzonte Costruzioni, in via Del Commercio 34, il corso di formazione periodica per amministratori di condominio. Il corso, come negli anni passati, è organizzato dall'associazione della Proprietà Edilizia - **Confedilizia** di Rovigo, in collaborazione con Coram (il registro nazionale degli amministratori di **Confedilizia**) e convenzionato con **Confedilizia** Nazionale. Si tratta dell'unico corso di aggiornamento in presenza per amministratori condominiali nella provincia. La grande maggioranza dei partecipanti (20 amministratori) ha scelto di preferire le lezioni mediante la presenza fisica in aula, a contatto con i relatori, piuttosto delle lezioni "on line", e si è dovuto pertanto attendere la cessazione delle limitazioni previste dai decreti emergenziali, che prevedono la possibilità di partecipazione a convegni e congressi nel rispetto di tutte le normative sanitarie di sicurezza. L'attuale quadro

normativo prevede che, per svolgere l'incarico di amministratore, occorra la frequentazione obbligatoria di un corso, prima di formazione iniziale e, poi, di formazione periodica. Il decreto ministeriale ha chiarito che la periodicità dell'aggiornamento deve avvenire con cadenza annuale, e, secondo l'interpretazione comune, entro il 9 ottobre di ogni anno. Sono invece esonerati dagli obblighi di formazione iniziale e periodica gli amministratori non professionisti nominati tra i condòmini dello stabile (intendendosi per tali gli amministratori che abbiano la proprietà di una unità immobiliare nel condominio), sebbene il corso sia destinato (e particolarmente utile) anche a loro per il migliore esercizio della gestione condominiale. Il corso organizzato da Ape **Confedilizia** si articolerà in due giornate di 8 ore ciascuna. Tra i temi, la privacy nel condominio, la gestione della sicurezza antincendio negli edifici con altezza maggiore di 12 metri, la gestione della posta elettronica.

