

**DECIMO CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
"Corso convenzionato Confedilizia"**

Obbligatorio ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia n. 140/2014

Responsabile scientifico Ing. Massimo Lardera

DURATA : 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA (10 TEORICHE E 5 PRATICHE)

3 e 7 Ottobre 2022

PROGRAMMA LEZIONI

I Lezione: Lunedì 3 ottobre 2022 (4 ore)

ore 9,00-11,00 Avv. F. Casinovi

Aggiornamento sulle novità normative e giurisprudenziali in relazione ai bonus edilizi

ore 11,00-13,00 Rag. D. De Martini – Ing. F. Lardera

Novità fiscali e tecniche 2022 – Bonus Facciate e Superbonus 110%

I Esercitazione pratica: Lunedì 3 ottobre 2022 (4 ore)

ore 14,00-18,00 Amm. B. Gelmetti, Amm. C. Del Furia, Ing. F. Del Prete, Ing. M.Sganzerla URETEK

Controlli dell'amministratore circa la sussistenza dei presupposti per i bonus edilizi - Visto di conformità rilasciato dai professionisti fiscali – procedimento e documentazione occorrente.

II Lezione: Venerdì 7 ottobre 2022 (6 ore)

ore 9,00-11,00 Avv. F. Casinovi

Redazione del rendiconto condominiale - recenti orientamenti giurisprudenziali.

ore 11,00-13,00 Geom. F. Barili

Passaggio di consegne tra vecchio e nuovo amministratore.

ore 14,00-16,00 Avv. A. Cantoni

Partecipazione all'assemblea e verbale.

Restanti materie di cui all'art. 5, comma 3, D.M. 140/2014.

II Esercitazione pratica: Venerdì 7 ottobre 2022 (1 ora)

ore 16,00-17,00 Geom. C. Ricotti

Composizioni controversie tra amministratori.

Prova finale: Venerdì 7 ottobre 2022

ore 17,00 esame

SOMMARIO RIEPILOGO:

Lezioni teoriche per un totale di:	10 ore
Esercitazioni pratiche per un totale di:	5 ore
Prova finale di verifica scritta (test)	