

Edizione 2022
**OSSERVATORIO IMMOBILIARE
DI BOLOGNA E PROVINCIA**

PROMOSSO DAL
COLLEGIO PROVINCIALE DI BOLOGNA



In collaborazione con
STAB

Si ringraziano

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
ASSEMBLEA LEGISLATIVA

COMUNE DI BOLOGNA

ANCE EMILIA

APE ASS. PROPRIETÀ EDILIZIA

ASSOUTENTI

COLLEGIO GEOMETRI BOLOGNA

CONFEDILIZIA

CONFINDUSTRIA EMILIA
AREA CENTRO

CONSIGLIO NOTARILE

NOMISMA

ORDINE ARCHITETTI BOLOGNA

UNIONE NAZIONALE CONSUMATORI

Coloro che parteciperanno all'evento
potranno acquistare in anteprima
le copie dell'Osservatorio Immobiliare 2022
segreteria@emiliaromagna.fiaip.it



COLLEGIO PROVINCIALE DI BOLOGNA

Invito

Presentazione
**OSSERVATORIO
IMMOBILIARE
BOLOGNA E
PROVINCIA
2022**



**IL MERCATO IMMOBILIARE
E LE NUOVE DINAMICHE**

27 GIUGNO 2022

Ore 10:00 – 13:00

Presso

I PORTICI HOTEL

Via Indipendenza, 69 - Bologna

Siamo lieti, dopo una pausa forzata di riprendere la consolidata e attesa presentazione pubblica dell'**Osservatorio di Bologna e Provincia**, Fiore all'occhiello del nostro Collegio Fiaip Provinciale. Siamo giunti alla 21esima edizione e potrebbe sembrare superfluo pubblicare oggi un Osservatorio dei valori immobiliari quando sul web si trovano una marea d'informazioni, notizie e valori ma, purtroppo non veritieri, creando turbativa di mercato; alla luce di queste considerazioni ecco l'obiettivo principale di **Fiaip**: rendere il mercato immobiliare **trasparente**.

L'Osservatorio di Bologna e Provincia è un autorevole e prezioso strumento che ci ha accompagnato in tutti questi anni conquistandosi la definizione di pubblicazione specialistica in ambito territoriale, **punto di riferimento e fonte autorevole** per la veridicità dei valori espressi e verifica del panorama economico immobiliare. Il volume espone un'analisi approfondita, i dati sono rilevati da Agenti immobiliari Fiaip presenti su tutto il territorio, Professionisti che vivono giorno per giorno le evoluzioni del settore. Si analizzano ed elaborano i **prezzi reali** delle transazioni concluse mettendoli poi sotto la lente per tipologia, ubicazione e stato di conservazione, Bologna città è suddivisa in 50 micro-zone per aumentare la capillarità.

In un contesto socio economico che si trasforma velocemente è necessario e fondamentale dare informazioni corrette e attendibili, l'**Osservatorio Fiaip** è oggi l'**unico strumento** innovativo di assoluta rilevanza a disposizione di tutta la collettività, opera di ausilio informativo e valido supporto utilizzato da Professionisti del settore, Consulenti, Tecnici, Enti ed in primis dai privati che possono così avvicinarsi all'acquisto consapevoli e ben informati.

Vi invitiamo a sfogliare il **volume** per apprezzare i contenuti e la qualità, **questo è il miglior biglietto da visita della nostra federazione**.

Laura Clò

PROGRAMMA

- ore 10,00 Accreditamento
ore 10,30 Saluti di apertura
MASSIMILIANO BONINI
Presidente Fiaip Bologna
GIANLUCA GIORDANI
Presidente Fiaip Emilia Romagna
MATTEO LEPORE
Sindaco di Bologna
MANUELA RONTINI
*Presidente Il Commissione politiche economiche
Assemblea Legislativa*

PRESENTAZIONE OSSERVATORIO 2022

LAURA CLO'
responsabile Osservatorio Immobiliare
Focus a cura di STEFANO RAMBALDI

TAVOLA ROTONDA

**“ BOLOGNA E PROVINCIA IL MERCATO IMMOBILIARE
E LE NUOVE DINAMICHE”**

RELATORI

GIAN BATTISTA BACCARINI
Presidente Nazionale Fiaip
GIORGIO SPAZIANI TESTA
Presidente Confedilizia
LEONARDO FORNACIARI
Presidente Ance Emilia
PAOLO RIGHI
Presidente Confassociazione Immobiliare
UMBERTO TOSI,
Componente e Tesoriere Consiglio Notarile Bologna
LUCA DONDI
Amministratore delegato Nomisma.

MODERA

MASSIMILIANO BONINI
Presidente Fiaip Bologna

Ore 13,00 Aperitivo per i graditi ospiti offerto da Fiaip Bologna

