



**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA
PER GLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA NAZIONALE**

ai sensi dell'art. 71 bis, lettera g), disp. att. c.c. e del decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

organizzato da **CONFEDILIZIA GORIZIA MONFALCONE** in collaborazione con **Ape-CONFEDILIZIA di Vicenza e Padova** e Coram presso Villa Rosa in Teolo (PD) via Tramonte n. 33 nonché tramite la piattaforma Zoom.

Responsabile scientifico: avv. Carlo del Torre

26 settembre 2022

Ore 9-13/14-17,30

Superbonus e altri incentivi fiscali in condominio:

Aggiornamento sulle modalità operative per una corretta gestione dei lavori di manutenzione straordinaria in condominio dall'iter deliberativo, contratto di appalto, garanzie prestate da soggetti terzi analisi contrattualistica, archiviazione documentale.

Valutazione alla luce degli ultimi orientamenti giurisprudenziali.

Aggiornamenti sulle novità legislative in materia.

3 ottobre 2022

ore 9-13/14-17,30

Compravendita e trasferimenti coatti: i vari profili in rapporto alla vita condominiale:

Comunicazione di acquisto (forma e contenuti), compravendita e diritti sulle parti comuni (limitazioni di godimento, usi esclusivi, condominio parziale), spese pregresse e solidarietà, azioni dell'amministratore in ordine a procedure esecutive in corso (convocazioni assemblee, delibere, natura delle spese), opponibilità di regolamenti.

Aggiornamento sulle restanti materie di cui all'art. 5 DM 140/14

Formatori:

avv. Pierpaolo Bosso

Presidente Regionale Confedilizia Piemonte

avv. Arianna Cattin

Coordinamento legali Confedilizia Padova

avv. Paolo Scalettaris

Presidente Regionale Confedilizia Friuli Venezia Giulia

avv. Paola Tamanti

Presidente Confedilizia Grosseto

Il corso dedicherà opportuno spazio anche alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Il corso si svolgerà con modalità online ma frontale.

Il costo del corso ammonta ad € 150,00 (IVA compresa) per gli amministratori già iscritti a Confedilizia e di € 210,00 (IVA compresa) per i non iscritti da versarsi sul conto dell'Associazione (codice IBAN: IT53G0548412401CC0011002284)



Chi fosse interessato ad iscriversi al corso è pregato effettuare il versamento e di far pervenire, anche via mail, il modulo di iscrizione allegato alla presente compilato e sottoscritto **entro giovedì 22 SETTEMBRE 2022.**

Coloro che avranno effettuato l'iscrizione riceveranno in tempo utile via mail il link e le istruzioni necessarie ad effettuare il collegamento.

Per ogni informazione si prega di contattare la sede dell'Associazione di Gorizia, sita in Corso Verdi 133 tel. e fax 0481.32378 aperta al pubblico nei seguenti orari: lunedì e venerdì dalle 10 alle 12, mercoledì, giovedì dalle 16 alle 18, confediliziago@libero.it