



**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA  
PER GLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO  
CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA NAZIONALE**

ai sensi dell'art. 71 bis, lettera g), disp. att. c.c. e del decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

organizzato da **Ape-CONFEDILIZIA di Vicenza e Padova** in collaborazione con Coram presso Villa Rosa in Teolo (PD) via Tramonte n. 33

**Responsabile scientifico:** avv. Francesca Pozzi

**26 settembre 2022**

**ore 9-13/ 14-17,30**

**Superbonus e altri incentivi fiscali in condominio:**

Aggiornamento sulle modalità operative per una corretta gestione dei lavori di manutenzione straordinaria in condominio dall'iter deliberativo, contratto di appalto, garanzie prestate da soggetti terzi analisi contrattualistica, archiviazione documentale.

Valutazione alla luce degli ultimi orientamenti giurisprudenziali.

Aggiornamenti sulle novità legislative in materia.

**3 ottobre 2022**

**ore 9-13/14-17,30**

**Compravendita e trasferimenti coatti: i vari profili in rapporto alla vita condominiale:**

Comunicazione di acquisto (forma e contenuti), compravendita e diritti sulle parti comuni (limitazioni di godimento, usi esclusivi, condominio parziale), spese pregresse e solidarietà, azioni dell'amministratore in ordine a procedure esecutive in corso (convocazioni assemblee, delibere, natura delle spese), opponibilità di regolamenti.

Aggiornamento sulle restanti materie di cui all'art. 5 DM 140/14.

Il corso dedicherà opportuno spazio anche alla risoluzione di casi teorico-pratici.

**Formatori:**

avv. Pierpaolo Bosso

avv. Arianna Cattin

avv. Carlo del Torre

avv. Paolo Scalettaris

avv. Paola Tamanti

Presidente Regionale Confedilizia Piemonte

Coordinamento legali Confedilizia Padova

Presidente Confedilizia Gorizia

Presidente Regionale Confedilizia Friuli Venezia Giulia

Presidente Confedilizia Grosseto

**ore 17,45 Test finale**