



**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA
PER GLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA NAZIONALE**

ai sensi dell'art. 71 bis, lettera g), disp. att. c.c. e del decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

organizzato da **CONFEDILIZIA GROSSETO** in collaborazione con **Ape-CONFEDILIZIA di
Vicenza e Padova** e Coram presso Villa Rosa in Teolo (PD) via Tramonte n. 33

Responsabile scientifico: avv. Francesca Pozzi

26 settembre 2022

ore 9-13/ 14-17,30

Superbonus e altri incentivi fiscali in condominio:

Aggiornamento sulle modalità operative per una corretta gestione dei lavori di manutenzione straordinaria in condominio dall'iter deliberativo, contratto di appalto, garanzie prestate da soggetti terzi analisi contrattualistica, archiviazione documentale.

Valutazione alla luce degli ultimi orientamenti giurisprudenziali.

Aggiornamenti sulle novità legislative in materia.

3 ottobre 2022

ore 9-13/14-17,30

Compravendita e trasferimenti coatti: i vari profili in rapporto alla vita condominiale:

Comunicazione di acquisto (forma e contenuti), compravendita e diritti sulle parti comuni (limitazioni di godimento, usi esclusivi, condominio parziale), spese pregresse e solidarietà, azioni dell'amministratore in ordine a procedure esecutive in corso (convocazioni assemblee, delibere, natura delle spese), opponibilità di regolamenti.

Aggiornamento sulle restanti materie di cui all'art. 5 DM 140/14.

Il corso dedicherà opportuno spazio anche alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Il corso si svolgerà con modalità online ma frontale. L'esame finale sarà sostenuto in presenza.

Formatori:

avv. Pierpaolo Bosso

avv. Arianna Cattin

avv. Carlo del Torre

avv. Paolo Scalettaris

avv. Paola Tamanti

Presidente Regionale Confedilizia Piemonte

Coordinamento legali Confedilizia Padova

Presidente Confedilizia Gorizia

Presidente Regionale Confedilizia Friuli Venezia Giulia

Presidente Confedilizia Grosseto