

CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014

"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"

RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. Marina Benzi

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE

CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE

SEDE: VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA' EDILIZIA-CONFEDILIZIA
GENOVA – tel. 010 565149 - apege@apegeconfedilizia.org

PROGRAMMA DEL CORSO

Lunedì 14 novembre 2022 ore 17-20

Prima lezione teorica (tre ore) avv. V. Nasini

- AGGIORNAMENTO SULLE NOVITA' LEGISLATIVE E GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

Mercoledì 16 novembre 2022 ore 17-20

Prima lezione pratica (due ore)

Seconda lezione teorica (un'ora)

Aspetti fiscali: dott. M. Pucci - Aspetti tecnici: geom. L. Galliano

- AGGIORNAMENTO IN TEMA DI BONUS E SUPERBONUS IN CONDOMINIO

- CONTABILITA' CONDOMINIALE

- IL REVISORE CONDOMINIALE

- STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET

Lunedì 21 novembre 2022 ore 17-20

- Terza lezione teorica (tre ore): avv. M. Prete – avv. C. Bendin

- LE AZIONI A TUTELA DELLA PROPRIETA' E DEL POSSESSO

- DISTACCO DALL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO DA PARTE DEL SINGOLO:

- CASISTICA E GIURISPRUDENZA RELATIVA AGLI ONERI DI CONTRIBUZIONE ED ATTIVITA' PRODROMICHE

- LA MEDIAZIONE: LE NOVITA' LEGISLATIVE DELLA RIFORMA CARTABIA

- FOCUS SUI BONUS EDILIZI E POSSIBILI PROBLEMATICHE FUTURE

- NUOVE REGOLE IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO

Mercoledì 23 novembre 2022 ore 16-19

Seconda lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci

- LA MEDIAZIONE IN CONDOMINIO

Lunedì 28 novembre 2022 ore 17-20

Quarta lezione teorica (tre ore): Geom. Lorenzo Galliano – dott. A. Buscaglia

- SMALTIMENTO DELL'AMIANTO IN CONDOMINIO

- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)

- L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, DI CONTABILIZZAZIONE E DI TERMOREGOLAZIONE, RISPARMIO ENERGETICO E RELATIVI AGGIORNAMENTI

- ENERGIE RINNOVABILI: EFFICIENTAMENTO E INNOVAZIONE

- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

Mercoledì 14 dicembre 2022 ore 15.00

ESAME FINALE