

# Ue, muro contro la casa green

## La mina del 2030

Da Ppe, conservatori e sovranisti pioggia di 1.500 emendamenti alla direttiva

Brancaccio (Ance): «L'Italia batta il pugno sul tavolo servono tempi più lunghi»

È scontro aperto all'Europarlamento sul progetto di direttiva per le abitazioni green. Stando alle ultime bozze, una doppia stretta con l'obbligo di passaggio alla classe energetica E per tutti gli immobili residenziali dei 27 Paesi membri entro il 2030 e, prima del 2033, alla classe D. Contro la direttiva Ppe e partiti conservatori hanno messo a punto 1.500 emendamenti. Il ministro per le Infrastrutture Salvini parla di ennesima scelta contro l'Italia. La presidente dei costruttori, Brancaccio, chiede scadenze più lunghe e una vera politica strutturale europea.

Celestina Dominelli — a pag. 3

# Case green, contro la mina 2030 battaglia all'Europarlamento

**La direttiva in cantiere.** Maggioranza italiana in trincea, da Ppe, conservatori e sovranisti a Strasburgo pioggia di 1.500 emendamenti, voto in commissione il 9 febbraio. Salvini: ennesima scelta contro l'Italia

**Celestina Dominelli**

ROMA

Il governo è pronto a dare battaglia contro la nuova direttiva Ue per le case green che prevederebbe, stando alle ultime bozze, una doppia stretta con l'obbligo di passaggio alla classe energetica E per tutti gli immobili residenziali dei 27 Paesi membri entro il 2030 e, prima del 2033, alla classe D. Ieri a tuonare contro Bruxelles è stato il ministro delle Infrastrutture e dei trasporti, Matteo Salvini, che ha parlato «di ennesima scelta europea» contro l'Italia: «Ci opporremo, nel nome del buon senso e del realismo, come governo ma soprattutto come italiani: la casa è un bene prezioso, frutto dei sacrifici di una vita, luogo di memorie e affetti».

A preoccupare, dunque, è il doppio step - peraltro ammorbidito rispetto alle prime versioni del testo (in cui si stabilivano uno snodo intermedio già nel 2027 e classi energetiche più elevate per il duplice obbligo) -, che rischia di trasformarsi in una stangata per le tasche degli italiani. Perché, come ha ricordato ieri

anche Salvini citando i dati dell'Ance, oltre 9 su 12,2 milioni di edifici residenziali sono stati costruiti prima dell'entrata in vigore della normativa sul risparmio energetico e dunque non sarebbero in grado di garantire le performance richieste dalle nuove regole.

La presidenza di turno svedese della Ue vorrebbe portare a casa il via libera alla direttiva prima della fine del "suo" semestre, ma i tempi potrebbero allungarsi. La prossima data da cercare in rosso sul calendario è il 9 febbraio quando il testo arriverà in commissione per l'industria, la ricerca e l'energia (Itre) insieme alla pioggia di emendamenti, oltre 1500, firmati in gran parte dal blocco di centro-destra all'Europarlamento - che va dal Partito Popolare europeo, a Ecr (Conservatori e Riformisti europei), passando per Identità e Democrazia -, tra i cui banchi siedono anche i tre partiti della maggioranza di governo (Fdi, Lega e Forza Italia), nettamente contrari al diktat imposto dalla proposta di direttiva. Che, va detto, lascia una certa discrezionalità nazionale sul percorso per

raggiungere gli obiettivi finali di decarbonizzazione, con gli Stati chiamati a mettere a punto un proprio piano di rinnovamento del parco immobiliare, anche attraverso l'individuazione di standard minimi di prestazione energetica nel settore residenziale. Mentre il testo risulta perentorio sulle scadenze entro le quali andranno rinnovati in chiave green gli edifici residenziali.

Ed è sul doppio, stringente, binario, non sulle finalità di fondo, che si appuntano quindi le critiche da parte delle forze di maggioranza, come spiega Nicola Procaccini, eurodeputato e responsabile nazionale Energia e Ambiente di Fdi: «Siamo tutti d'accordo sugli obiettivi finali che il provvedimento persegue, ma contestiamo la mancanza di flessibilità e la tempistica che viene imposta agli Stati. Per questo ci batteremo e provveremo a costruire un fronte trasversale, che possa arrivare anche ai liberali, per riportare la direttiva sulla strada del buon senso e sostenere questo percorso di efficientamento energetico e di riduzione dei consumi, non con paletti, soglie e sanzioni, ma promuovendo, finan-

ziando e sostenendo incentivi e percorsi di maggiore gradualità».

Il prossimo banco di prova sarà, come detto, il 9 febbraio in commissione Itre. Poi, agli inizi di marzo, ma il con-

dizionale è d'obbligo, il documento licenziato dovrebbe approdare nella plenaria di Strasburgo dove potrà essere ulteriormente emendato. Prima dell'avvio del cosiddetto trilatero, che

vedrà schierati rappresentanti del Parlamento, della Commissione e del Consiglio europeo per arrivare a un compromesso definitivo. La contesa, insomma, è ancora lunga.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



**Palazzi d'epoca.** Il patrimonio immobiliare italiano ha un'età media elevata

## LA DIRETTIVA

### Le nuove regole europee

La nuova direttiva europea sull'efficientamento energetico degli edifici rientra nel pacchetto "Fit for 55" con cui l'Europa punta ad abbattere drasticamente le emissioni di CO2 da qui al 2030. La proposta stabilisce che, entro quella data, tutti gli immobili residenziali dovranno obbligatoriamente rientrare nella classe energetica E e, entro il 2033, nella classe D.

# 9 milioni

### EDIFICI NON A NORMA

Gli edifici residenziali costruiti prima delle norme sul risparmio energetico e non in grado di garantire le performance richieste, sul totale di 12,2 milioni



### NICOLA PROCACCINI (FDI)

L'eurodeputato: «Siamo tutti d'accordo sugli obiettivi finali, ma contestiamo la mancanza di flessibilità e la tempistica che viene imposta agli Stati»

