

CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014

"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"

RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. Vincenzo NASINI

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE

CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE

(SEI ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)

SEDE: VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA'EDILIZIA-CONFEDILIZIA
GENOVA – tel. 010 565149 - apege@apegeconfedilizia.org

PROGRAMMA DEL CORSO

Lunedì 30 gennaio 2023 ore 17-20

Prima lezione teorica (tre ore): avv. M. Benzi

- AGGIORNAMENTO SULLE NOVITA' LEGISLATIVE E GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

Mercoledì 1° febbraio 2023 ore 17-20

Seconda lezione teorica (tre ore): dott. L. Russo (Pres. Prov.le Gesticond) avv. C. Bendin

- ADEMPIENZE DELL'AMMINISTRATORE IN TEMA DI BONUS FISCALI (LEGGE BILANCIO 2023)

- NUOVE REGOLE IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO

Lunedì 6 febbraio 2023 ore 17-20

Prima lezione pratica (due ore)

Terza lezione teorica (un'ora)

Aspetti fiscali: dott. G. Accardo - dott. M. Pucci - dott. V. Mantero

- NOVITA' IN TEMA DI DETRAZIONI FISCALI
- LEGGE DI BILANCIO 2023
- BONUS FISCALI
- IL REVISORE CONDOMINIALE
- STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET

Mercoledì 8 febbraio 2023 ore 17-20

Quarta lezione teorica (tre ore): geom. Lorenzo Galliano – dott. A. Buscaglia

- SMALTIMENTO DELL'AMIANTO IN CONDOMINIO
- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)
- L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE, RISPARMIO ENERGETICO E RELATIVI AGGIORNAMENTI
- ENERGIE RINNOVABILI: EFFICIENTAMENTO E INNOVAZIONE
- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

Lunedì 13 febbraio 2023 ore 16-19

Seconda lezione pratica (tre ore): avv. L. Bridi

- LA MEDIAZIONE IN CONDOMINIO

PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA: Mercoledì 15 febbraio 2023 (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 20 febbraio 2023 (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

LUNEDI' 27 FEBBRAIO 2023 ore 15.00

ESAME FINALE