



Con il contributo di



# XVI CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

## Corso convenzionato Confedilizia

organizzano il presente corso ai sensi dell'art.71 bis Disp. Att. c.c. e del decreto del Ministro della Giustizia n. 140 del 13/8/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia".  
Il corso dedicherà opportuno spazio alla risoluzione di casi teorico-pratici.

*Il corso sarà svolto in presenza e tramite piattaforma online, a scelta del singolo partecipante, con test finale in presenza; il tutto nel rispetto delle normative statali e regionali anti-contagio Covid-19*

ANNO 2023

RESPONSABILE SCIENTIFICO: AVV. GIACOMO GAZZARRI

**28 gennaio 2023: ore 9.00 - 12.30**

**incontro in sede presso AC Hotel by Marriott Pisa  
Via delle Torri 20, 56124, Pisa**

**Prof. Ing. Massimo Dringoli -Assessore all'Urbanistica Comune di Pisa**  
Aspetti inerenti la conformità urbanistica  
e riflessi sui bonus fiscali; eventuali sanatorie

**Dott. Andrea Cartosio - Componente del Coordinamento Tributario di Confedilizia**  
Analisi delle norme di interesse fiscale in materia immobiliare e condominiale,  
alla luce delle nuove disposizioni normative

**Avv. Fabio Ramadori – Presidente Centro Studi Gesticond – Presidente Confedilizia Fermo**  
La riforma Cartabia: aspetti rilevanti in materia di mediazione in condominio



## **23 febbraio 2023: ore 14.00 – 19.00**

**incontro in sede presso la sede di Confedilizia in Pisa Via Santa Maria n.29**

**Avv. Vincenzo Nasini – Presidente Coram**

Aspetti condominiali e profili di responsabilità in tema di superbonus

**Avv. Daniela Barigazzi – Responsabile Coordinamento Condominiale Confedilizia**

Aggiornamento sugli adempimenti e gestione delle deliberazioni condominiali in casi di detrazione fiscale

Il contratto di appalto: clausole specifiche per lavori con detrazione fiscale

## **25 febbraio 2023: ore 9.30 - 12.30**

**incontro in sede presso la sede di Confedilizia in Pisa Via Santa Maria n.29**

**Dott.ssa Elisabetta Castagneri – FormAtelier**

- La comunicazione assertiva durante le assemblee condominiali

## **04 marzo 2023: ore 9.00 - 12.30**

**incontro in sede presso la sede di Confedilizia in Pisa Via Santa Maria n.29**

**Dott. Massimo Bargiacchi – Presidente Gesticond**

- Il rendiconto condominiale: modalità di compilazione e documentazione obbligatoria  
- Altre materie di cui all'art. 5 dm 140/2014

**Avv. Paola Giampaoli (Apes)**

Apes e condominio, alla luce della normativa regionale vigente

**ore 15.00**

Esame finale in presenza