

# SECONDO CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

## "Corso convenzionato Confedilizia"

Obbligatorio ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia n. 140/2014

**Responsabile scientifico avv. Fabio Ramadori**

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

**26 – 27 e 28 OTTOBRE 2023**

LUOGO DI SVOLGIMENTO CORSO: UNIVERSITA' SSML di Fermo con sede in Fermo alla via dell'Università 16/D Tel. 0734.628624 – E-mail: [ape.fermo.confedilizia@gmail.com](mailto:ape.fermo.confedilizia@gmail.com)

Il Corso - che affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico-pratici.

\*\*\*

### PROGRAMMA LEZIONI

#### **I Lezione: giovedì 26 ottobre 2023 (4 ore)**

**ore 15:00 - 17,00 dott. Massimo Bargiacchi – avv. Michele Forino**

La legge di riforma: com'è cambiata la figura dell'amministratore

Il condominio come ente di gestione.

**ore 17:00-19,00 dott. Matteo Nembri**

Autoconsumo collettivo e monitoraggio dei consumi.

#### **II Lezione: venerdì 27 ottobre 2023 (4 ore)**

**ore 09:00-11:00 dott.ssa Monica Del Toro**

Sicurezza in condominio e antincendio.

**ore 11:00-13:00 dott. Simone Cartechini**

Direttiva macchine e l'amministratore di condominio.

#### **III Lezione: venerdì 27 ottobre 2023 (4 ore)**

**ore 15:00-17:00 avv. Annamaria Terenziani**

Compenso e durata dell'incarico dell'amministratore.

**ore 17,00-19,00 avv. Silvia Scotucci**

La mediazione dopo la riforma Cartabia e aggiornamento giurisprudenziale.

#### **IV Lezione: sabato 28 ottobre 2023 (3 ore)**

**ore 09,00-10,00 sig. Francesco Mazzoleni**

L'assicurazione in condominio.

**ore 10:00 – 12:00 avv. Francesca Marziali e dott.ssa Giorgia Loddo**

Tavola rotonda sulle principali questioni irrisolte a 10 anni dall'entrata in vigore della riforma.

Restanti materie di cui all'art. 5 D.M. 140/2014.

**ore 12.30 ESAME FINALE**