

CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014

"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"

RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. Marina Benzi

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE

CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE

(SEI ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)

SEDE: VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA'EDILIZIA-CONFEDILIZIA
GENOVA – tel. 010 565149 - apege@apegeconfedilizia.org

PROGRAMMA DEL CORSO

Lunedì 13 novembre 2023 ore 17-20

Prima lezione teorica (tre ore) avv. V. Nasini

- AGGIORNAMENTO SULLE NOVITA' LEGISLATIVE E GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

Mercoledì 15 novembre 2023 ore 16-19

Prima lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci

- MEDIAZIONE IN CONDOMINIO

Lunedì 20 novembre 2023 ore 17-20

- **Terza lezione teorica (tre ore): geom. D. Russello – avv. C. Bendin**
- ONORARIO DELL'AMMINISTRATORE IMMOBILIARE – EQUO COMPENSO (L. N. 49/2023)
- NUOVE REGOLE IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO

Mercoledì 22 novembre 2023 ore 17-20

Prima lezione pratica (due ore)

Seconda lezione teorica (un'ora)

Aspetti fiscali: dott. M. Pucci – dott. V. Mantero

- STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET
- ANTICIPAZIONI SULLA NUOVA LEGGE DI STABILITA'

Lunedì 27 novembre 2023 ore 17-20

Quarta lezione teorica (tre ore): dott. A. Fabianelli - Geom. Lorenzo Galliano

- RISPARMIO ENERGETICO E COMUNITA' ENERGETICHE
- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)
- L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE, RISPARMIO ENERGETICO E RELATIVI AGGIORNAMENTI
- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA: Mercoledì 29 Novembre (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 4 Dicembre (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

MERCOLEDI' 13 DICEMBRE 2023 ore 15.00

ESAME FINALE