

**XIII CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
"Corso convenzionato Confedilizia"**

Obbligatorio ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia n. 140/2014

Responsabile scientifico Ing. Massimo Lardera

DURATA : 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA (10 TEORICHE E 5 PRATICHE)

20, 21, 22 e 25 marzo 2024

PROGRAMMA LEZIONI

Lezione: mercoledì 20 marzo 2024 (4 ore)

ore 15,00-16,00: avv. F. Casinovi

Aggiornamento sulle novità normative e giurisprudenziali

Post superbonus e bonus facciate (introduzione).

ore 16,00-17,00: rag. D. De Martini

Novità fiscali 2024 – Bonus attualmente in vigore – Post superbonus e bonus facciate (problemi di carattere fiscale)

ore 17,00-18,00: ing. F. Lardera

Comunità energetiche

ore 18,00-19,00: avv. F. Casinovi

Post superbonus e bonus facciate criticità (problemi di carattere legale)

Esercitazione pratica: giovedì 21 marzo 2024 (4 ore)

ore 15,00-17,00: arch. G. Armato

Procedura apertura sinistri polizza condominiale.

ore 17,00-19,00: avv. F. Casinovi – amm. Bruna Gelmetti

Condominio parziale – convocazione assemblea e ripartizione spese.

Lezione: venerdì 22 marzo 2024 (4 ore)

ore 15.00-17,00: arch. G. Verni

Barriere architettoniche.

ore 17.00-19,00: avv. P. Prato

Bed and Brekfast e locazioni brevi.

Lezione: lunedì 25 marzo 2024 (2 ore)

ore 15,00-17,00: geom. F. Barili

Gestione dei lavori straordinari.

Restanti materie di cui all'art. 5, comma 3, D.M. 140/2014.

Esercitazione pratica: lunedì 25 marzo 2024 (1 ora)

ore 17,00-18,00: geom. C. Ricotti

Svolgimento dell'attività di amministratore: aspetti pratici.

Prova finale: lunedì 25 marzo 2024

ore 18,00: Esame finale

SOMMARIO RIEPILOGO:

Lezioni teoriche per un totale di:	10 ore
Esercitazioni pratiche per un totale di:	5 ore
Prova finale di verifica scritta (test)	