

**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI**

**OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014**

**"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"**

**RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. M. BENOIT TORSEGO**

**DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA**

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE

CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE

(SEI ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)

**SEDE:** VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA'EDILIZIA-CONFEDILIZIA  
GENOVA – tel. 010 565149 - [apege@apegeconfedilizia.org](mailto:apege@apegeconfedilizia.org)

**PROGRAMMA DEL CORSO**

**Lunedì 25 marzo 2024 ore 17-20**

**Prima lezione teorica (tre ore): avv. A. Terenziani – avv. V. Nasini**

- PRONUNCE GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

**Mercoledì 27 marzo 2024 ore 16-19**

**Prima lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci**

- MEDIAZIONE IN CONDOMINIO

**Mercoledì 3 aprile 2024 ore 17-20**

-Seconda lezione pratica (due ore)

- Seconda lezione teorica (un'ora)

**Aspetti fiscali: dott. M. Pucci – dott. V. Mantero**

- APPROFONDIMENTI SU DETRAZIONI FISCALI E ALTRE NOVITA'

- STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET

**Lunedì 8 aprile 2024 ore 17-20**

- **Terza lezione teorica (tre ore): geom. D. Russello – avv. C. Bendin**

- DISCIPLINA CONDOMINIALE: ASPETTI NORMATIVI E APPLICAZIONI CONTABILI

- NUOVE REGOLE IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO

**Mercoledì 10 aprile 2024 ore 17-20**

**Quarta lezione teorica (tre ore): Geom. Lorenzo Galliano – dott. A. Buscaglia**

- RISPARMIO ENERGETICO E COMUNITA' ENERGETICHE

- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)

- L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE, RISPARMIO ENERGETICO E RELATIVI AGGIORNAMENTI

- ENERGIE RINNOVABILI: EFFICIENTAMENTO E INNOVAZIONE

- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

**PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 15 Aprile 2024 (tre ore)**

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

**SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA: Mercoledì 17 Aprile 2024 (tre ore)**

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

**LUNEDI' 22 APRILE 2023 ore 15.00**

ESAME FINALE