

PROGRAMMA CORSO DI FORMAZIONE OBBLIGATORIA PERIODICAPER  
AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO CONVENZIONATO  
CONFEDILIZIA NAZIONALE

Il corso si svolgerà in presenza – della durata di 15 ore complessive - **avrà svolgimento presso la saletta del Collegio dei Geometri di Grosseto- Via Gramsci n.2**, nei giorni 15 e 22 Marzo 2024 secondo i seguenti moduli didattici:

- **15 Marzo 2024: 1° modulo di 5 ore di lezione (dalle ore 14.00 alle 19.00);**
- **22 Marzo 2024: 2° modulo di 5 ore di lezione (dalle ore 8.30 alle 13.30);**
- **22 Marzo 2024: 3° modulo di 5 ore di lezione (dalle ore 14.30 alle 19.30).**

Il corso – diretto a perseguire gli obiettivi di cui all'art. 2 del decreto ministeriale sopraindicato – verterà sulle seguenti materie:

**1° modulo (15 marzo): ore 14.00 alle ore 19.00**

Ore 14.00-15.30 Fondo Speciale

Avv. Paola Tamanti

Ore 15.30-16.30 Nullità e annullabilità delibere: novità e Giurisprudenza

Avv. Claudia Barina

Ore 17.00 -18.00 Uso corretto del cappotto in condominio  
Autoconsumo e comunità energetiche

Ing. Lorenzo Balsamelli

Ore 18.00-19.00 Comunità energetiche

E.on Energia

**2° modulo (22 Marzo 2024): ore 8.30 – 13.30**

Ore 8.30-10.00 Previdenza e protezione: le novità 2024

Alleanza Ass.ni –Dott. A.Rizzo

Ore 10.00-11.00 Qualità e sicurezza delle acque potabili

Dott. Marco Papalini

Ore 11.00-12.00 Rendiconto Condominiale e revisione

Avv. Paolo Scalettaris

Ore 11.00-12.00 Revisione dei conti condominiali

Rag. Stefania Papi

Ore 12.00-13.30 Le plusvalenze nel Super-bonus

Studio Notarile Abbate

**3° modulo (22 Marzo 2024 ): ore 14.30-19.30**

Ore 14.30-17.00 Bonus Edilizi

Dott. Alessandro Russo

Ore 17.00-18.00 Partecipazioni in assemblea:  
comproprietà immobili pignorati, usufrutto

Avv. Maurizio De Angelis

Ore 18.00-19.30 Le nuove tariffe in mediazione

Avv. Simona Morisco – Media Law

Restanti materie di cui all'art. 5 del DM 140/2014

Il corso dedicherà opportuno spazio alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Al termine del corso, coloro che avranno presenziato al numero di ore obbligatoriamente previsto dal decreto, saranno ammessi a sostenere una prova finale che si articolerà in un test a risposte multiple e domande orali.

Grosseto, 27 Febbraio 2024

Il responsabile scientifico del corso  
Avv. Paola Tamanti

