



**ASSOCIAZIONE della PROPRIETA' EDILIZIA
CONFEDILIZIA di PARMA**

Strada Nuova 2 – 43121 Parma - Tel. 0521.200829 -- Email: aeparma@virgilio.it

**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER
AMMINISTRATORI CONDOMINIALI**

ONLINE MA FRONTALE

**OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA N. 140/2014
"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"**

L'Associazione della Proprietà Edilizia - Confedilizia di Parma organizza, nel rispetto delle prescrizioni del regolamento 13 agosto 2014 del Ministro della Giustizia in tema di *"Determinazione dei criteri e delle modalità per la formazione degli amministratori di condominio nonché dei corsi di formazione per gli amministratori condominiali"*, un corso di aggiornamento per la formazione periodica obbligatoria degli amministratori di condominio ex art. 71-bis disp. att. c.c.

Il corso è indirizzato a coloro i quali svolgono l'attività di amministratore di condominio ed è volto – quale corso di aggiornamento ai sensi della norma e del decreto ministeriale anzidetti - a soddisfare l'obbligo di aggiornamento per il periodo 2023/2024 (periodo compreso tra il 9 ottobre 2023 e l'8 ottobre 2024).

Il corso (che affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico–pratici) avrà la durata di 15 ore complessive.

Responsabile scientifico: avv. Laura Acquistapace

Venerdì 12 aprile 2024 - arch. Ferruccio Carra, dott. Enrico dei Nobili (cinque ore)

Ore 10,00/13,00 Lavori in condominio e figure professionali (D.L., Responsabile dei Lavori, RSPP ecc.)

Ore 13,30/15,30 Superbonus e plusvalenza immobili

Venerdì 19 aprile 2024 - dott. Manuela Guarino, Dott. Bugli (cinque ore)

Ore 10,00/13,00 Risparmio energetico e comunità energetiche

Ore 13,30/15,30 Privacy in condominio

Sabato 1° giugno 2024 - dott. Marzio Dazzi, Studio Professionale 3 (due ore)

Ore 10,00/11,00 Psicologia in condominio

Ore 11,00/12,00 “Direttiva europea Casa Green: quali novità in tema di riscaldamento”

Sabato 8 giugno 2024 - Arch. Ferruccio Carra (tre ore)

Ore 9,00/11,00 Mediazione dopo la riforma Cartabia

Ore 11,30 /12,30 Sicurezza in condominio, in cantiere e negli uffici

Approfondimento sulle restanti materie di cui all’art. 5 del D.M. 140/2024

Lezione di recupero Sabato 15 giugno 9.00 – 13.00 (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

L’esame finale si terrà presso l’Associazione di Parma e i discenti saranno divisi in tre gruppi secondo il seguente calendario:

- **Lunedì 17 giugno 2024** dalle ore 9,30 alle 11,30
- **giovedì 20 giugno 2024** dalle ore 10,30 alle ore 13,00
- **lunedì 24 giugno 2024** dalle ore 9,30 alle 11,30