

**XIV CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
"Corso convenzionato Confedilizia"**

Obbligatorio ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia n. 140/2014

Responsabile scientifico Ing. Massimo Lardera

DURATA : 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA (10 TEORICHE E 5 PRATICHE)

27 settembre – 2 ottobre 2024

PROGRAMMA LEZIONI

Lezione: venerdì 27 settembre 2024 (4 ore)

ore 15,00-16,00 avv. F. Casinovi

Aggiornamento sulle novità normative e giurisprudenziali in tema di superbonus e bonus ordinari.

ore 16,00-17,00 rag. D. De Martini

Novità fiscali 2024 – Bonus attualmente in vigore

ore 17,00-18,00 ing. F. Lardera

Comunità energetiche

ore 18,00-19,00 avv. F. Casinovi

Post superbonus e bonus facciate criticità (problemi di carattere legale e tecnico)

Esercitazione pratica: lunedì 30 settembre 2024 (4 ore)

ore 15,00-17,00 arch. G. Armato

Procedura apertura sinistri polizza condominiale.

ore 17,00-19,00 avv. F. Casinovi – amm. Bruna Gelmetti

Condominio parziale – convocazione assemblea e ripartizione spese.

Lezione: martedì 1 ottobre 2024 (4 ore)

ore 15.00-17,00 arch. G. Verni

Barriere architettoniche.

ore 17.00-19,00 avv. P. Prato

Bed and Brekfast e locazioni brevi.

Lezione: mercoledì 2 ottobre 2024 (2 ore)

ore 15,00-17,00 geom. F. Barili

Gestione dei lavori straordinari.

Restanti materie di cui all'art. 5, comma 3, D.M. 140/2014.

Esercitazione pratica: mercoledì 2 ottobre 2024 (1 ora)

ore 17,00-18,00 Geom. C. Ricotti

Art. 71 bis disp. att. c.c. verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi per svolgere l'attività di amministratore.

Prova finale: mercoledì 2 ottobre 2024

ore 18,00 Verifica scritta (test)

SOMMARIO RIEPILOGO:

Lezioni teoriche per un totale di: 10 ore

Esercitazioni pratiche per un totale di: 5 ore

Prova finale di verifica scritta (test)