



**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA
PER GLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA NAZIONALE**

ai sensi dell'art. 71 bis, lettera g), disp. att. c.c. e del decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

L'Associazione della Proprietà Edilizia – Confedilizia di Vicenza organizza un corso di aggiornamento per la formazione periodica obbligatoria degli **amministratori di condominio** affrontando la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico-pratici che avrà la durata di 15 ore e si svolgerà nelle giornate di

- **29 settembre 2025 ore 9-13/14-18 in modalità "on-line"**
- **6 ottobre 2025 ore 9-13/14-17 in presenza presso la nostra sede in v. Zamenhof, 817**

Il corso verterà sulle seguenti materie:

- ✓ *l'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore;*
- ✓ *la sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comun degli edifici ed alla prevenzione incendi;*
- ✓ *le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;*
- ✓ *i diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia;*
- ✓ *la normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, alla legislazione speciale della zona di interesse per l'esercizio della professione ed alle disposizioni sulle barriere architettoniche;*
- ✓ *i contratti, in particolare quello d'appalto e il contratto di lavoro subordinato;*
- ✓ *le tecniche di risoluzione dei conflitti;*
- ✓ *l'utilizzo degli strumenti informatici;*
- ✓ *la contabilità.*

Formatori:

avv. Arianna Cattin
avv. Francesca Manera
avv. Paolo Scalettari

Coordinamento legali Confedilizia
Responsabile CORAM Vicenza
Presidente Regionale Confedilizia Friuli Venezia Giulia

a seguire nella giornata del 06/10/2025 dalle ore 17,15 esame finale

Responsabile scientifico del corso: avv. Francesca Pozzi