

**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI**

**OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014**

**"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"**

**RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. Vincenzo NASINI**

**DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA**

**DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE**

**CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE**

**(SEI ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)**

**SEDE: VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA-CONFEDILIZIA  
GENOVA – tel. 010 565149 - info@apegeconfedilizia.org**

**PROGRAMMA DEL CORSO**

**Lunedì 2 Febbraio 2026 ore 17-20**

**Prima lezione teorica (tre ore) - avv. M. Prete**

**- PRONUNCE GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE**

**Mercoledì 4 Febbraio 2026 ore 16-19**

**Prima lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci**

**- LA MEDIAZIONE IN CONDOMINIO**

**Lunedì 9 Febbraio 2026 ore 17-20**

**Seconda lezione teorica (un'ora)**

**Seconda lezione pratica (due ore)**

**Aspetti fiscali: dott. M. Pucci – dott. V. Mantero**

- NOVITA' SULLA LEGGE DI STABILITA'
  - STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET
- 

**Mercoledì 11 Febbraio 2026 ore 17-20**

**Terza lezione teorica (tre ore): geom. D. Russello – avv. C. Bendin**

- DIRITTO CONDOMINIALE: LE RESPONSABILITA' CONTRATTUALI ED EXTRACONTRATTUALI IN CAPO ALL'AMMINISTRATORE
  - AGGIORNAMENTI IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO
- 

**Lunedì 16 Febbraio 2026 ore 17-20**

**Quarta lezione teorica (tre ore): geom. Lorenzo Galliano**

- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO RISCALDAMENTO, ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)
  - SMALTIMENTO AMIANTO
  - BARRIERE ARCHITETTONICHE
  - APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014
- 

**PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 23 febbraio 2026 (tre ore)**

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NO

IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

**SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA: Mercoledì 25 febbraio 2026 (tre ore)**

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NO MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

**Lunedì 2 Marzo 2026 ore 15.00**

**ESAME FINALE**