



CONFEDILIZIA GORIZIA – MONFALCONE
ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA' EDILIZIA PER IL FRIULI ORIENTALE E TERRE BISIACHE

CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER GLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA NAZIONALE
ONLINE MA FRONTALE

ai sensi dell'art. 71 bis, lettera g), disp. att. c.c. e del decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014
attuativo della legge
n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

Organizzato da **APE-CONFEDILIZIA Gorizia-Monfalcone**.

Il corso (che affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico-pratici) avrà la durata di 15 ore complessive e si terrà presso:

- **Venerdì 27 marzo 2026, dalle ore 08.30 alle 13.30 e dalle ore 14.00 alle ore 19.00**, presso la sala conferenze dell'Hotel al Ponte di Gradisca d'Isonzo, in via Trieste n. 124.
- **Sabato 28 marzo 2026, dalle ore 08.30 alle 13.30**, presso la sede della Synergica srl a San Canzian d'Isonzo in via dell'Industria n. 35.

Nel corso delle due lezioni, verranno trattati i seguenti argomenti:

Venerdì 27 marzo 2026

Ore 08.30-13.30 e 14.00-19.00

- L'amministratore di condominio e i rapporti con le pubbliche amministrazioni
- Supercondominio e condominio parziale
- Responsabilità del condominio e degli amministratori per furto in appartamento in presenza di impalcature per lavori; deturpamento e/o imbrattamento di cose altrui; compenso straordinario dell'amministratore di condominio
- Prodotti finanziari per i condomini
- Fisco e condominio
- Mobilità elettrica in condominio
- Lo stato dell'arte della normativa urbanistica regionale e le agevolazioni previste per il 2026
- Cappotti e rifacimento facciate con prodotti isolanti e decorativi
- Condominio e locazioni brevi

Sabato 28 marzo 2026

Ore 08.30-13.30

- Lavori in copertura del condominio, sistemi anticaduta e ispezioni periodiche
- Restanti materie di cui all'art. 5 del D.M. 140/2014

Esame finale: sabato 28 marzo 2026 ore 12.30

Formatori:

Avv. Carlo del Torre
Avv. Fabio Ficarra
Avv. Enrica Canciani
Dott. Fabio Lenhardt
Geom. Daniele Dreossi
Ing. Alex Gereon
Geom. Marco Sangalli

Responsabile scientifico: avv. Laura Rossetto

CONFEDILIZIA GORIZIA - MONFALCONE
ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA' EDILIZIA PER IL FRIULI ORIENTALE E TERRE BISIACHE
34170 Gorizia - Viale XXIV Maggio 17
Tel/Fax +39048132378
Cell.+393755648701

Mail: confediliziago@gmail.com **PEC:** apegoriziamonfalcone@pec.it