

**Piacenza**  
**19 Settembre 2026**  
**ore 9,30-13,30 e 15-18**

**Sala Convegni**  
**Banca di Piacenza**  
**Via 1° Maggio, 37**

# 36° CONVEGNO COORDINAMENTO LEGALI DELLA CONFEDILIZIA

**ore 9** Registrazione partecipanti

**ore 9,30** Saluto introduttivo: **AVV. GIORGIO SPAZIANI TESTA** - *Presidente Confedilizia*

**I parte**

**TEMI E PROBLEMI DELLA COMPRAVENDITA DI IMMOBILI:  
IL PERCORSO NEGOZIALE E I RIFLESSI IN AMBITO  
LOCATIZIO E CONDOMINIALE**

**Introduzione e principii generali**

1. Proposta irrevocabile, opzione, prelazione, contratto preliminare
2. Preliminare del preliminare
3. *Rent to buy*
4. Preliminare con immissione nel possesso anticipata
5. Tutela dell'acquirente dell'immobile da costruire
6. Rimedi contrattuali e giudiziari

Relazione di base: **PROF. AVV. VINCENZO CUFFARO**

**II parte**

**IL CONDOMINIO E L'ATTIVITÀ EDILIZIA**

**Introduzione e principii generali**

1. Attività edilizia nello stabile condominiale:  
opere sulle parti comuni e sulle proprietà esclusive
2. Attività edilizia su beni limitrofi: opere su aree private e su aree pubbliche
3. Ruolo dell'amministratore
4. Poteri assembleari e tutela dei singoli condòmini

Relazione di base: **AVV. CESARE ROSSELLI**

**ore 11** Coffee break

**ore 11,30 INTERVENTI DI RAPPRESENTANTI DEL PARLAMENTO E DEL GOVERNO**

Direzione lavori e relazioni di sintesi: **AVV. CARLO DEL TORRE** - *Responsabile Coordinamento legali Confedilizia*

Al termine dei lavori, aperitivo con degustazione di prodotti e vini tipici

Convegno accreditato dal Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Piacenza con 6 crediti, dal Collegio dei geometri e geometri laureati di Piacenza con 6 crediti, dal Consiglio dell'Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Piacenza con 7 crediti e dalla FIAIP - Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali con 7 crediti (solo per i loro associati)

**Sessione pomeridiana - ore 15**

**COMPRAVENDITA**

**AVV. CHIARA ANGIOLINI**  
**AVV. DOMENICO CAPRA**  
**AVV. CRISTIANO CURATOLO**  
**AVV. MASSIMO GAGLIARDI**  
**AVV. GRAZIELLA GRASSI**  
**DOTT. GIULIANO MANDOLESI**  
**DOTT. ANTONIO NUCERA**  
**DOTT. GIACOMO ROTA**  
**AVV. ANNAMARIA TEREZIANI**  
**AVV. FRANCESCO MASSIMO TISCORNIA**

**CONDOMINIO**

**AVV. DANIELA BARIGAZZI**  
**AVV. PIER PAOLO BOSSO**  
**AVV. ENRICA CANSIANI**  
**AVV. ANTONINO COPPOLINO**  
**AVV. ROSARIO DOLCE**  
**AVV. VINCENZO NASINI**  
**AVV. PAOLO PRATO**  
**AVV. PAOLO SCALETTARIS**  
**AVV. ANGELO SOLLAZZO**  
**AVV. RAFFAELLO STENDARDI**

**Prenotazione obbligatoria**

relaz.esterne@bancadipiacenza.it  
tel. 0523.542362

con il patrocinio della



in collaborazione con

**ItaliaOggi**

