

**ASSOCIAZIONE
PROPRIETÀ
EDILIZIA**



**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI
OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014
"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"**

RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. MARINA BENZI

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE
CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE
(TRE ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)

SEDE: VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA-CONFEDILIZIA
GENOVA – tel. 010 565149 - info@apegeconfedilizia.org

PROGRAMMA DEL CORSO

Lunedì 9 Novembre 2026 ore 17-20

Prima lezione teorica (tre ore) avv. V. Nasini

- PRONUNCE GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

Mercoledì 11 Novembre 2026 ore 16-19

Prima lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci

- LA MEDIAZIONE IN CONDOMINIO

Lunedì 16 Novembre 2026 ore 17-20

Terza lezione teorica (un'ora): dott. M. Pucci

Seconda lezione pratica (due ore): dott. V. Mantero

-ASPETTI FISCALI

-STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET

Mercoledì 18 Novembre 2026 ore 17-20

Seconda lezione teorica (tre ore): geom. D. Russello – avv. C. Bendin

-DIRITTO CONDOMINIALE: PARTI COMUNI DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE CRITERI DI INDIVIDUAZIONE; PROVA DELLA PROPRIETA' ESCLUSIVA; MANUTENZIONE E INNOVAZIONE PARTI COMUNI ED ESCLUSIVE

-AGGIORNAMENTI IN MATERIA DI PRIVACY E VIDEOSORVEGLIANZA- ANAGRAFE CONDOMINIALE

Lunedì 23 Novembre 2026 ore 17-20

Quarta lezione teorica (tre ore): avv. P. Prato - Geom. L. Galliano

- OPERE PUBBLICHE E DEPREZZAMENTO DEI BENI CONDOMINIALI

- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI - SMALTIMENTO AMIANTO

- BARRIERE ARCHITETTONICHE

- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 30 Novembre 2026 (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

ESAME FINALE

Mercoledì 2 Dicembre 2026 ore 15.00