ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÁ EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI ROVIGO

CONFEDILIZIA

CORAM Coordinamento Registri Amministratori

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
(Legge 220/2012 – D.M. n. 140/2014)
Corso organizzato da Ape-Confedilizia Rovigo in collaborazione con il Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo e Coram
Corso Convenzionato Confedilizia Nazionale
Responsabile Scientifico: Avv. Paolo Mercuri

PROGRAMMA DEL CORSO

Venerdì 13 Novembre 2026

Ore 8:45	Registrazione dei partecipanti
Ore 9:00 – 11:00	Le modifiche agli ascensori esistenti - Cosa devono sapere gli amministratori di condominio Relatori: **Dr. Francesco Cheula** – Commerciale di Elpo Ascensori S.r.l. **Marco Cogliati** – Consulente esterno di Elpo Ascensori S.r.l.
Ore 11:00 – 13:00	Strumenti di intelligenza artificiale per l'amministrazione condominiale. Utilizzo professionale di Google Gemini Notebook Relatore: **Ing. Massimo Baraldi** – Libero professionista in Ferrara, presso Studio Baraldi
Ore 14:00 - 16:00	Pompe di calore: la transizione energetica e le opportunità del conto termico 3.0 per il condominio del presente e del futuro Relatore: **Ing. Aberto Salmistraro** – Amministratore delegato ENEREN S.r.l.
Ore 16:00 - 17:00	Crediti e contenzioso condominiale: nuovi scenari e opportunità Relatore: **Avv. Davide Mercuri** - Componente Coordinamento legali Confedilizia
Ore 17:00 - 18:00	Il quadro normativo relativo al contenzioso condominiale alla luce della futura riforma delle competenze del Giudice di Pace Relatore: **Avv. Carlo Perazzolo** - Componente Coordinamento legali Confedilizia

Venerdì 20 Novembre 2026

Ore 8:45	Registrazione dei partecipanti
Ore 9:00 – 11:00	Pioggia, coperture e drenaggio: soluzioni intelligenti per l'edificio moderno Relatore: **Ing. Alessandro Coletti** – Responsabile Tecnico Wavin

Per informazioni rivolgersi all'Associazione Proprietà Edilizia- Confedilizia di Rovigo
Via Giovanni Magro n. 3-5 - Tel. 0425/25447 – email: aperovigo@libero.it

ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÁ EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI ROVIGO

CONFEDILIZIA

CORAM Coordinamento Registri Amministratori

Ore 11:00 – 13:00	Linee Vita. Cosa deve sapere l'amministratore di condominio Relatore: **Ing. Alessandro Bazzani –** RSPP e formatore del gruppo T.L.B. Service Srl
Ore 14:00 - 16:00	Le soluzioni radianti per la climatizzazione del condominio. Guida alla ristrutturazione ad impatto contenuto negli appartamenti condominiali per un futuro a bassa temperatura ed alta efficienza Relatore: **Ing. Christoph Vieider** – Responsabile ricerca e sviluppo LOEX S.r.l. **P.I. Gianni Lungarini** – Direttore tecnico LOEX S.r.l.
Ore 16:00 - 18:00	Le possibili novità della legge di bilancio 2027, in particolare i riflessi contabili per gli amministratori di condominio Approfondimento sulle restanti materie di cui all'art. 5 D.M. 140/2014 Relatore: **Dott. Andrea Fusetto** – Commercialista in Rovigo
Ore 18.30	Esame finale

Informazioni per i partecipanti:

Il corso si terrà presso la sala meeting di Hotel Villa Regina Margherita (Rovigo – Viale Regina Margherita n. 6)

Il Corso - che affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico-pratici – **è in corso di accreditamento dal Collegio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati per l'attribuzione di n. 16 crediti formativi professionali.**

La frequenza è obbligatoria per tutte le sessioni.
Responsabile scientifico del corso è l'Avv. Paolo Mercuri.

Il numero di posti è limitato.

Per informazioni rivolgersi all'Associazione Proprietà Edilizia- Confedilizia di Rovigo
Via Giovanni Magro n. 3-5 - Tel. 0425/25447 – email: aperovigo@libero.it